



社会福祉法人
やまなし勤労者福祉会

住み慣れた
まちで
安心して
暮らしたい

住宅型有料老人ホーム

いけだの里



お気軽にご相談下さい

- ・一人での生活が不安
- ・住み替えを考えている
- ・体力や健康に自信がない
- ・援助があれば生活できそう

お問合せ先 社会福祉法人やまなし勤労者福祉会
住宅型有料老人ホームいけだの里

山梨県甲府市下飯田 1-2-17

電話 055-236-3530 (代)

担当 小松

住宅型有料老人ホームとは

- ☆ 生活支援等のサービスがついた高齢者向けの居住施設です。介護が必要となった場合は、利用者様ご自身の選択により、地域の訪問介護等を利用しながら、有料老人ホームの居室での生活を継続することが可能です。（厚労省「有料老人ホームの概要」より）
- ☆ 当施設は「介護付き有料老人ホーム」とは異なりますので、直接、介護サービスをご提供することはありません。

ご利用になれる方

- ☆ ご自身で身の回りの事ができ、生活が比較的自立されている原則 65 歳以上の方、及び介護保険サービスを利用しながら生活できる要介護の方

介助が必要な方には

- ☆ 上記のとおり、当施設では介護サービスのご提供はありません。
現在介護が必要な方や、今後介護が必要になるかもしれない方は、介護保険サービスを各自ご契約していただきます。契約する介護事業所はどちらでも結構です。
当法人にも、お部屋まで訪問させていただく看護やヘルパーサービス、日中通って食事や入浴サービスを受けることができるデイサービス施設等もあります。「いけだの里」敷地内には「定期巡回・随時対応型訪問介護看護」の介護保険事業所もあり、利用契約いただくことで 24 時間 365 日の訪問サポート体制が提供されます。

医療との連携

- ☆ 利用後も、今までかかっていた医療機関に受診することができます。当施設では利用者様のサービス向上のため「おさだクリニック」「甲府共立病院」「甲府共立診療所」「のだ内科クリニック」「共立歯科センター」を協力医療機関としています。受診のご相談や、必要な方は往診を受けることもできますが、受診に伴って発生する医療費や交通費は利用者様にご負担いただきます。

生活相談

- ☆ 日常生活上の困りごとなどの相談を、9：00～17：00 の間にお受けいたします。その後、必要に応じて、適切な相談機関にお繋ぎいたします。

緊急対応サービス

- ☆ 利用中の体調急変時には、①救急車を呼ぶ ②ご家族に連絡する ③ケアマネージャーに連絡する、などの連絡対応をいたします。

食事のご提供

- ☆ 毎日の食事は、ご希望に応じて 1 日 3 食ご用意することができます。ご希望に応じて食堂でも、ご自分のお部屋でも食事をとることができます。

居室と設備 ※鉄骨造2階建て

- ☆ 全室個室でトイレ付(約9畳)⇒12室
- ☆ 全室に、エアコン、トイレ、洗面台、ミニクローゼットがついています。
- ☆ 浴室・洗濯室(コインランドリー)・食堂は共用です。

【施設利用料及び費用一覧】 ※下記表の金額はすべて総額表示

<施設利用料>

月額：固定費 87,000 円 (内訳) 家賃相当分 (43,000 円) / 水光熱費・共益費・管理費 (44,000 円)
--

<食費> ※物価の交渉にあたり今後変更の可能性があります。

朝食	500 円
昼食	600 円
夕食	700 円
3食合計(1日あたり)	1,800 円 ※喫食実績に基づいてご請求いたします。

※ 食事のキャンセルについては前日までにお申し出ください。当日のキャンセルは料金が発生します。

<保証金>

一律 60,000 円 ※保証金につきましては、解約時の原状回復に要した金額及び利用者の事業者に対する未払い金がある場合には、その金額を相殺した残額を返還します。
--

<その他 サービス利用料>

駐車場利用料 (月額 3,000 円) ・ CATV 受信料 (月額 1,980 円) ・ WI-FI 使用料 (1,500 円) 等ありますので、ご相談ください。

その他、利用について

- ・ ご入居にあたっては身元引受人が必要となります。困難な方はご相談に応じます。
- ・ 当施設では入居者様の現金管理は原則として行ないません。必要な方には**成年後見人制度**や**地域福祉権利擁護事業**のご利用を勧めています。
- ・ 理美容についてはご希望があれば訪問理美容サービスをご紹介します。
- ・ ご家族やご友人に泊まりいただくこともできます。折りたたみベッド及び寝具一式の貸し出しもあります。
- ・ ペットの飼育はご遠慮下さい。
- ・ 施設内は禁煙です。施設外の喫煙スペースをご利用ください。
- ・ 火災発生の恐れがある物の持ち込みは禁止しています。(電気・灯油ストーブ) など
- ・ 面会時間は他に利用されている方のご迷惑にならない時間帯でお願い致します。
(原則 9:00~17:00 の間でお願い致します)

施設内のイメージ図



共同生活室のイメージ図



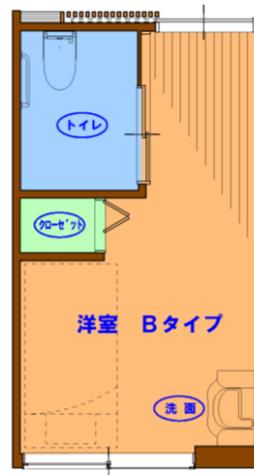
居室のイメージ図

居室の図面

※居室の形は2種類です。利用料は同額です。



Aタイプ (3室)
15.22㎡ (約9.4畳)
トイレ・クローゼット含)



Bタイプ (9室)
15.08㎡ (約9.3畳)
トイレ・クローゼット含)

《住宅型有料老人ホームいけだの里 所在地》

山梨県甲府市下飯田1-2-18 電話055-236-3530 (代)

山梨交通バスにて甲府駅より15分 甲府駅南口バスターミナル4番乗場「長塚經由」乗車、「甲府城西高校」バス停降車後 徒歩3分